RAGHAV PRODUCTIVITY ENHANCERS LTD.
(Formerly - Raghav Ramming Mass Ltd.)

Date: 25-04-2023

To
The Manager
Department of Corporate Services
BSE LTD.,
PHIROZE JEEJEEBHOY TOWERS,
DALAL STREET,
MUMBAI- 400001

Sub: Newspaper publication of Audited Financial Results for the quarter/year ended March 31, 2023
Ref.: Raghav Productivity Enhancers Limited, Scrip Code: 539837

Dear Sir/ Ma'am,

In compliance of Regulation 47 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we enclosed herewith copy of newspapers [The Financial Express (English) and Business Remedies (Hindi)] both dated 23rd April, 2023, wherein the Audited financial results of the Company for the Quarter/year ended 31st March, 2023 have been published.

Kindly take above on record and oblige.

Thanking You

Yours Faithfully
For Raghav Productivity Enhancers Limited

NEHA RATHI
Digitally signed by NEHA RATHI
Date: 2023.04.25 10:41:01
+05'30'

Neha Rathi
(Company Secretary)
M.No.: A38807

Registered Office:
Office No. 36, 4th Floor, Alankar Plaza, Central Spine, Vidhyadhar Nagar, Jaipur, Rajasthan - 302 023
CIN: L27109RJ2009PLC030511 | P: +91 141 2235760 - 61 | E: rammingmass@gmail.com | W: www.rammingmass.com

तमिलनाड मर्केंटाइल बैंक लि. ने अब तक का सर्वाधिक शुद्ध लाभ 1029 करोड़ रुपए दर्ज किया

बिजनेस रेमेडीज। तमिलनाड मर्केंटाइल बैंक लिमिटेड (टीएमबी) निजी क्षेत्र के प्रसिद्ध पुराने बैंकों में से एक है, जिसका मुख्यालय थूथुकुडी में है। 100 साल से अधिक पुराने, लंबे गौरवमयी इतिहास वाले इस बैंक के फंडामेंटल्स मजबूत रहे हैं और उद्योग में निरंतर लाभ कमाने का इसका उल्लेखनीय ट्रैक रिकॉर्ड रहा है। टीएमबी की 17 राज्यों और 4 केंद्र शासित प्रदेशों में 530 शाखाओं और 12 क्षेत्रीय कार्यालयों के साथ पूरे भारत में मौजूदगी है और इसके ग्राहकों की संख्या 5 मिलियन से अधिक है जो बैंक की सेवाओं से खुश हैं। तमिलनाड मर्केंटाइल बैंक लिमिटेड के निदेशक मंडल ने 31 मार्च, 2023 को समाप्त तिमाही और वित्तीय वर्ष के लेखा परीक्षित वित्तीय परिणामों को मंजूरी दी। बैंक के प्रबंध निदेशक और मुख्य कार्यकारी अधिकारी, एस. कृष्णन ने परिणामों की घोषणा की। इस अवसर पर मुख्य वित्तीय अधिकारी, महाप्रबंधक और बैंक के अन्य वरिष्ठ अधिकारी भी उपस्थित थे।

बैंक के प्रदर्शन से जुड़े महत्वपूर्ण बिंदु

पिछले 10 सालों में सर्वश्रेष्ठ

वित्तीय वर्ष 2022-23 का प्रदर्शन

बैंक का जमा बढ़कर रुपये 47,766 करोड़ हो चुका है (पिछले वर्ष की समान अवधि में रुपये 44,933 करोड़)

बैंक का अग्रिम स्तर 11.36% की वृद्धि दर के साथ बढ़कर रुपये 37,582 करोड़ हो चुका है।

परिचालन मुनाफा, 31.03.2023 को रुपये 1,573 करोड़ रहा, जबकि 31.03.2022 को समाप्त वर्ष में यह रुपये 1,516 करोड़ था।

शुद्ध मुनाफा, 31.03.2023 को रुपये 1029 करोड़ रहा, जबकि 31.03.2022 को समाप्त वर्ष में यह रुपये 822 करोड़ था; इस प्रकार 25.18% की वृद्धि दर्ज की गई।

शुद्ध ब्याजीय आय (एनआईआई) बढ़कर 31.03.2023 को रुपये 2,094 करोड़ हो गई (31.03.2022 को रुपये 1,815 करोड़ थी); इस प्रकार 15.37 की वृद्धि दर दर्ज की गई।

परिसंपत्ति पर रिटर्न 1.97 और इक्विटी पर रिटर्न 16.78% रहा (पिछले वर्ष क्रमशः 1.66% और 16.58%)

बैंक का नेट वर्थ बढ़कर रुपये 6928 करोड़ हो गया (पिछले वर्ष रुपये 5,336 करोड़); इस प्रकार रुपये 1592 करोड़ की शुद्ध वृद्धि हुई और 29.84% वृद्धि दर दर्ज की गई।

कुल अग्रिम के प्रतिशत रूप में सकल एनपीए 1.39% रहा और शुद्ध एनपीए 0.62% रहा (पिछले वर्ष क्रमशः 1.69% और 0.95%)।

बैंक का प्रोविजन कवरेज अनुपात बढ़कर 90.90% हो गया (पिछले वर्ष 87.92%)

वित्त वर्ष 2022-23 की चौथी तिमाही का प्रदर्शन

मार्च-23 को समाप्त तिमाही के दौरान - कासा (सीएएसए) पिछली तिमाही के मुकाबले बढ़कर 6.88% हो गया।

चौथी तिमाही के दौरान कुल जमा में पिछली तिमाही की तुलना में 11.25% की वृद्धि हुई और वित्त वर्ष 2022 की चौथी तिमाही के मुकाबले 8.97% की वृद्धि हुई।

जहाँ बैंक के अग्रिम में पिछले वर्ष की स्थिति की तुलना में वित्त वर्ष 2022-23 की चौथी तिमाही के दौरान लगभग 8% की वृद्धि हुई, वहीं वित्त वर्ष 2021-22 की चौथी तिमाही की स्थिति की तुलना में इसमें 11.36% की वृद्धि हुई।

वित्त वर्ष 2022-23 की चौथी तिमाही के दौरान शुद्ध ब्याजीय आय में वित्त वर्ष 2021-22 की समान अवधि की तुलना में 7.99% की वृद्धि हुई।

वित्त वर्ष 2022-23 की चौथी तिमाही का शुद्ध मुनाफा रुपये 253.05 करोड़, वित्त वर्ष 2021-22 की समान अवधि के दौरान के शुद्ध मुनाफे की तुलना में 11.45 अधिक है।

लाभांश अनुशंसा : निदेशक मंडल ने 100% लाभांश की सिफारिश की है (जिसमें से 50% अंतरिम लाभांश के रूप में मार्च 23 में पहले ही भुगतान किया जा चुका है)

नई पहल: वित्तीय वर्ष 2022-23 के दौरान 21 शाखाएं खोली गईं। हमारी योजना वित्तीय वर्ष 2023-24 में और 50 शाखाएं खोलने की है।

बीमा उत्पादों के लिए मैक्स लाइफ इंश्योरेंस कंपनी लिमिटेड, बजाज आलियांज लाइफ इंश्योरेंस कंपनी लिमिटेड, चोला एमएस जनरल इंश्योरेंस कंपनी लिमिटेड और कोटक जनरल इंश्योरेंस कंपनी लिमिटेड के साथ करार किया गया।

वर्ष 2023-24 के दौरान, बैंक डिजिटल ट्रांसफॉर्मेशन और बिजनेस प्रोसेस री-इंजीनियरिंग शुरू कर रहा है।

कस्टमर के साथ जुड़ाव और परिचालन क्षमता में बेहतरी के लिए डिजिटल सिस्टम का आधुनिकीकरण कर रही है एयर इंडिया

बिजनेस रेमेडीज/नई दिल्ली। भारत की मुख्य एयरलाइन और स्टार एलायंस की सदस्य एयर इंडिया ने अपने डिजिटल सिस्टम लैंडस्केप को आधुनिक बनाने के अपने प्रयासों में बड़ी प्रगति की घोषणा की, जिनमें से कई पहल पूरी हो चुकी हैं और कई पर तेजी से काम चल रहा है। दुनिया की सबसे तकनीकी रूप से उन्नत एयरलाइन के रूप में उभरने के लिए एयर इंडिया ने दुनिया की अग्रणी प्रौद्योगिकी फर्मों के साथ घनिष्ठ साझेदारी में अपने डिजिटल सिस्टम को तेजी से सुधारने के लिए महत्वपूर्ण निवेश किया है।

राजस्थान ग्रामीण आजीविका विकास परिषद
(राजीविका)
जिला परियोजना प्रबंधन ईकाई एवं रिसोर्स सैल
चौपाल भवन, बडौदिया बस्ती, रेल्वे जक्शन के पास, जयपुर
फोन नं.—0141—2209370

क्रमांकः— डीपीएमयू/लेखा/स्टोर/2023/ 29 दिनांकः—18.04.2023

खुली बिड सूचना

डीपीएमयू एवं रिसोर्स सैल, जयपुर द्वारा राजीविका स्वयं सहायता समूह की महिलाओं के उत्थान एवं उनकी सफलता की कहानी पर डॉक्यूमेन्ट्री/टेली फिल्म बनवाये जाने हेतु हेतु इच्छुक फर्म/कम्पनी से निर्धारित प्रपत्र में मुहरबंद बिड निम्नानुसार आमंत्रित की जाती हैं—

क्र. सं.	कार्य का नाम	अनुमानित लागत	बिड शुल्क	बिड सिक्योरिटी राशि	बिड प्रस्तुत करने की अन्तिम दिनांक एवं समय	बिड खोलने की तिथि/समय
1	Documentry/Tele film on Rajeevika SHG Women On Their upliftment & Success Story	6.20 लाख	500/—	12400/—	26.04.2023 को 11.00AM तक	26.04.2023 को 12.00PM पर

इच्छुक फर्म/कम्पनी बिड प्रस्तुत करने हेतु निर्धारित समयावधि में इस कार्यालय में व्यक्तिशः उपस्थित होकर बिड प्रस्तुत कर सकते है। डाक/कोरियर से प्राप्त बिडे स्वीकार्य नही होगी। बिड एवं इससे संबंधित शर्तो को इस कार्यालय में एवं पोर्टल www.sppp.rajasthan.gov.in पर देखा जा सकता है। बिड संबंधित समस्त अधिकार अधोहस्ताक्षरकर्ता के पास सुरक्षित रहेंगे।
UBN No.RGA2324SSOB00012
राज.संवाद/सी/23/1187 जिला परियोजना प्रबंधक

बीएसएल लिमिटेड ने भीलवाड़ा में 150 करोड़ रुपये की अत्याधुनिक कॉटन स्पिनिंग यूनिट का शुभारंभ किया

बिजनेस रेमेडीज/कोलकाता। बीएसएल लिमिटेड, जोकि टेक्सटाइल और सूटिंग उद्योगों में एक विरासत ब्रांड है, ने हाल ही में भारत के राजस्थान के भीलवाड़ा में अपनी पहली कॉटन स्पिनिंग (कपास कताई) यूनिट की शुरुआत की है। इस यूनिट को शुरू किए जाने से आगामी वित्त वर्ष मेंकंपनी का राजस्व बढ़कर 250 करोड़ रुपये होने की उम्मीद है। नई यूनिट में 30,000 स्पिंडल की क्षमता होगी, जिससे प्रति माह 700 टनसूती धागे का उत्पादन किया जाएगा।

एक साल से भी कम समय पहले, कंपनी ने 100% सूती धागे के निर्माण में उतरने का फैसला किया और रिकॉर्ड समय में इसने सूती धागे की कताई सुविधा स्थापित कर ली। बीएसएल लिमिटेड 1/20, 1/30, 100% कॉटन यार्न से लेकर कॉम्बेड यार्न, कार्डेड यार्न और सिरो स्पनयार्न तक की अलग-अलग काउंट की पेशकश करेगा। इन धागों की व्यावसायिक बिक्री घरेलू और निर्यात बाजार दोनों में की जाएगी। बीएसएल लिमिटेड, उन कुछ भारतीय कंपनियों में से एक है जिसके पास अपने पोर्टफोलियो में उत्पादों की विविध रेंज है। साथ ही, स्मार्टफैक्ट्री से अतिरिक्त 200 लोगों को नौकरी मिलेगी। यह आइकिया के लिए दक्षिण एशिया से फर्नीचर के कपड़ों का विशेष आपूर्तिकर्ता है और उनके उत्पाद वैश्विक स्तर पर सभी 450 आइकिया स्टोर्स में उपलब्ध हैं। कंपनी के पास दो सूटिंग ब्रांड, बीएसएल और जेफी हैमंड्स (जीएच) भी हैं, जो क्रमशः बड़े पैमाने पर बाजार और प्रीमियम सेगमेंट कीजरूरत को पूरा करते हैं। बीएसएल लिमिटेड ने विशेष रूप से घरेलू ग्राहकों के लिए शुद्ध ऊनी और पॉली वूल फैब्रिक्स, एथनिक वियर और जैक्वार्ड्स पर ध्यान केंद्रित करते हुए अपनी उत्पाद रेंज और पेशकशों का विस्तार किया है। लग्जरी बाजार पर विशेष ध्यान देते हुए, कंपनी ने एक नया ब्रांड जीएच-इनसिग्निया लॉन्च किया है। निर्यात के मामले में यह 55 से अधिक देशों को निर्यात किए जाने वाले विभिन्न प्रकारके सूटिंग फैब्रिक्स की पेशकश करता है, साथ ही पर्दे और कमरे के साजो-सामान के लिए इससे संबंधित फैब्रिक्स का एक विशेष सेलेक्शनभी प्रदान कर रहा है।

मेहाई टेक्नोलॉजी लिमिटेड
CIN: L74110RJ2013PLC066946
पंजीकृत कार्यालयः बी-40, सुदर्शनपुरा औद्योगिक क्षेत्र (विस्तार), जयपुर - 302006, राजस्थान, भारत
कॉर्पोरेट कार्यालयः यूनिट 708, 7वीं मंजिल, ईसीओ सेंटर, ब्लॉक- ईएम-4, सेक्टर-5, साल्ट लेक सिटी, कोलकाता-700091, पश्चिम बंगाल। दूरभाषः 033-46025842
ई-मेल आईडीः cs@mehai.co.in, वेबसाइटः www.mehaitech.co.in

असाधारण आम बैठक और ई-वोटिंग पर सूचना के संबंध में मेहाई टेक्नोलॉजी लिमिटेड के सदस्यों के ध्यानाकर्षण के लिए सूचना

1. एतद् द्वारा सूचना दी जाती है कि मेहाई टेक्नोलॉजी लिमिटेड ("कंपनी") की असाधारण आम बैठक ("ईजीएम") वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग/ अन्य ऑडियो-विजुअल माध्यमों ("वीसी सुविधा") के माध्यम से बुधवार दोपहर 12.00 बजे (आईएसटी) 17 मई, 2023 को आयोजित की जाएगी। कंपनी अधिनियम, 2013 के लागू प्रावधानों और उसके तहत बनाए गए नियमों और भारतीय प्रतिभूति और विनिमय बोर्ड (सूचीकरण बाध्यताओं और प्रकटीकरण आवश्यकताओं) विनियम, 2015 ("एलओडीआर विनियम") के अनुपालन में, सामान्य परिपत्रों के साथ पढ़ें / कार्पोरेट मामलों के मंत्रालय ("एमसीए") और सेबी (सामूहिक रूप से "लागू परिपत्रों" के रूप में संदर्भित) द्वारा जारी अधिसूचनाएं, ईजीएम बुलाने वाले नोटिस में निर्धारित व्यवसाय को चलाने के लिए सदस्य वी/सी सुविधा के माध्यम से ईजीएम में भाग ले सकेंगे या www.mehaitech.co.in और https://www.evoting.nsdl.com/ पर ईजीएम का लाइव वेबकास्ट देख सकेंगे। वीसी सुविधा के माध्यम से भाग लेने वाले सदस्यों को ईजीएम में उपस्थित माना जाएगा और कोरम के उद्देश्य से उनकी उपस्थिति की गणना की जाएगी।
2. प्रासंगिक परिपत्रों के अनुपालन में, ईजीएम बुलाने की सूचना और अन्य दस्तावेज संलग्न करने की आवश्यकता मंगलवार, 25 अप्रैल, 2023 को कंपनी के सभी सदस्यों को भेज दी गई है, जिनके ईमेल पते कंपनी / डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट (टों) के साथ पंजीकृत हैं। ईजीएम बुलाने वाला नोटिस कंपनी की वेबसाइट www.mehaitech.co.in पर अपलोड कर दिया गया है। नोटिस को स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट यानी बीएसई लिमिटेड की वेबसाइट www.bseindia.com और एनएसडीएल (रिमोट ई-वोटिंग सुविधा प्रदान करने वाली एजेंसी) की वेबसाइट यानी www.evoting.nsdl.com से भी एक्सेस किया जा सकता है।
3. ईजीएम के दौरान रिमोट ई-वोटिंग और ई-वोटिंग के लिए निर्देशः
   क. कंपनी अपने सदस्यों को ईजीएम में पारित किए जाने वाले प्रस्तावों पर इलेक्ट्रॉनिक माध्यम ("ई-वोटिंग") द्वारा अपने वोट देने के अधिकार का प्रयोग करने की सुविधा प्रदान कर रही है। सदस्य वेबसाइट एनएसडीएल (रिमोट ई-वोटिंग सुविधा प्रदान करने वाली एजेंसी) यानी www.evoting.nsdl.com पर उपलब्ध इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग सिस्टम का उपयोग करके दूरस्थ रूप से अपना वोट डाल सकते हैं।
   ख. इसके अलावा, ई-वोटिंग के माध्यम से वोटिंग की सुविधा ईजीएम में भी उपलब्ध होगी और वीसी सुविधा के माध्यम से ईजीएम में भाग लेने वाले सदस्य जिन्होंने रिमोट ई-वोटिंग द्वारा अपना वोट नहीं डाला है, अन्यथा ऐसा करने से प्रतिबंधित नहीं किया जाएगा। ईजीएम में ई-वोटिंग प्रणाली के माध्यम से मतदान करने के पात्र। ईजीएम के दिन ई-वोटिंग की प्रक्रिया वही है जो ईजीएम आयोजित करने वाले नोटिस के भाग "नोट्स" में उल्लिखित निर्देशों के अनुसार है।
   ग. रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से मतदान करने वाले सदस्य ईजीएम में भाग लेने के पात्र होंगे। हालांकि, वे ईजीएम में मतदान करने के पात्र नहीं होंगे।
   घ. कंपनी ने ई-वोटिंग सुविधा प्रदान करने के लिए एजेंसी के रूप में एनएसडीएल की सेवाएं ली हैं।
   ड. ईजीएम के दिन ई-वोटिंग की सुविधा से जुड़ी किसी भी शिकायत के लिए जिस व्यक्ति से संपर्क किया जा सकता है, उसका विवरण वही व्यक्ति होगा, जिसका उल्लेख रिमोट ई-वोटिंग के लिए किया गया है।
   च. सदस्यों को मतदान से संबंधित यूजर-आईडी और पासवर्ड सहित सूचना और निर्देश ईमेल के माध्यम से भेज दिए गए हैं। सदस्य जो ईमेल प्राप्त नहीं करते हैं जिनके ईमेल पते कंपनी/आरटीए के साथ पंजीकृत नहीं हैं, वे ईजीएम आयोजित करने वाले नोटिस के हिस्से के रूप में "नोट्स" में दिए गए निर्देशों का पालन करके लॉगिन क्रेडेंशियल उत्पन्न कर सकते हैं।
   छ. रिमोट ई-वोटिंग सुविधा निम्नलिखित अवधि के दौरान उपलब्ध होगीः
   रिमोट ई-वोटिंग प्रारंभः 09.00 ए.एम. (आईएसटी) रविवार, 14 मई, 2023 से
   रिमोट ई-वोटिंग की समाप्तिः शाम 05.00 बजे (आईएसटी) मंगलवार, 16 मई, 2023 तक।
   ज. इसके बाद एनएसडीएल द्वारा रिमोट ई-वोटिंग मॉड्यूल को मतदान के लिए निष्क्रिय कर दिया जाएगा। वे सदस्य, जिनके नाम रिकॉर्ड तिथि (कट-ऑफ डेट) यानी बुधवार, 10 मई, 2023 को सदस्यों / लाभार्थी मालिकों के रजिस्टर में दिखाई देते हैं, वे अपना वोट इलेक्ट्रॉनिक रूप से डाल सकते हैं।
4. कंपनी/डिपॉजिटरी के साथ ईमेल आईडी को पंजीकृत/अद्यतन करने का तरीकाः
   यदि शेयर डीमैट मोड में हैं, तो कृपया डीपीआईडी-सीएलआईडी (16 अंकों की डीपीआईडी+ सीएलआईडी या 16 अंकों की लाभार्थी आईडी), नाम, क्लाइंट मास्टर या समेकित खाता विवरण की प्रति, पैन (पैन कार्ड की स्वप्रमाणित स्कैन की हुई प्रति), आधार (आधार कार्ड की सेल्फ अटेस्टेड स्कैन कॉपी) www.mehaitech.co.in पर प्रदान करें।

किसी भी प्रश्न के मामले में, आप https://www.evoting.nsdl.com/ के डाउनलोड सेक्शन में उपलब्ध शेयरधारकों के लिए अक्सर पूछे जाने वाले प्रश्न (एफएक्यू) और शेयरधारकों के लिए ई-वोटिंग यूजर मैनुअल का संदर्भ ले सकते हैं या टोल फ्री नंबर 022-48867000 और 022-24997000 पर कॉल कर सकते हैं या एनएसडीएल को evoting@nsdl.co.in पर अनुरोध भेजें।

स्थानः कलकत्ता
दिनांकः 25 अप्रेल,2023

मेहाई टेक्नोलॉजी लिमिटेड
कृते/-
श्री मोहम्मद नईम
कंपनी सचिव और अनुपालन अधिकारी

अंबुजा सीमेंट्स ने पश्चिम बंगाल और छत्तीसगढ़ इकाइयों के लिए हासिल किए 'आईसीसी सोशल इम्पैक्ट अवार्ड 2023'

adani Cement | Ambuja Cement

बिजनेस रेमेडीज/मुंबई। अडाणी सीमेंट की सीमेंट और निर्माण सामग्री कंपनी और अडाणी समूह का हिस्सा अंबुजा सीमेंट्स ने लगातार पांचवीं बार प्रतिष्ठित 'आईसीसी सोशल इम्पैक्ट अवार्ड 2023' हासिल किया है। कंपनी को यह अवार्ड दो श्रेणियों में मिला है- रोजगार बढ़ाने वाले व्यावसायिक कौशल और महिला अधिकारिता श्रेणी। पुरस्कार संकरेल, पश्चिम बंगाल और भाटापारा, छत्तीसगढ़ इकाइयों में क्रमशः कौशल और महिला सशक्ति करण की दिशा में उत्कृष्ट योगदान के लिए प्रदान किए गए हैं। अंबुजा सीमेंट्स को एक बार फिर लगातार पांचवीं बार आईसीसी सोशल इम्पैक्ट अवार्ड मिला है। अंबुजा की संकरेल टीम को बड़े प्रोजेक्ट कैटेगरी में एम्प्लॉयमेंट एनहांसिंग वोकेशनल स्किल्स की श्रेणी में आईसीसी सोशल इम्पैक्ट जूरी अवार्ड से सम्मानित किया गया, जबकि कंपनी की भाटापारा टीम को महिला अधिकारिता श्रेणी में इसी पुरस्कार से सम्मानित किया गया है।

पुरस्कार समारोह में डॉ. शशि पांजा, माननीय मंत्री, उद्योग, वाणिज्य और उद्यम विभाग और महिला एवं बाल विकास और समाज कल्याण विभाग, पश्चिम बंगाल सरकार सहित कई प्रतिष्ठित हस्तियों ने भाग लिया। इनमें संजय बुधिया, पूर्व अध्यक्ष, आईसीसी और एमडी - पैटन ग्रुप, रोवन एन्सवर्थ, महावाणिज्यदूत, ऑस्ट्रेलियाई महावाणिज्य दूतावास, कोलकाता और डॉ. राजीव सिंह, महानिदेशक, आईसीसी भी शामिल हैं।

अंबुजा की सीएसआर शाखा पुरस्कार के लिए प्रतिस्पर्धा करने वाले 80 एनजीओ, पीएसयू और सीएसआर फाउंडेशन में से एक थी। इस कार्यक्रम का उद्देश्य विभिन्न संगठनों और व्यक्ति यों द्वारा की गई सामाजिक प्रभाव की पहल को पहचानने और जश्न मनाना है।

अजय कपूर, सीईओ, सीमेंट बिजनेस ने कहा, "हम इन पुरस्कारों को हासिल करते हुए सम्मानित महसूस कर रहे हैं। ये पुरस्कार दरअसल संकरेल और भाटापारा में हमारी टीमों के समर्पण और कड़ी मेहनत को मान्यता प्रदान करते हैं। अंबुजा में हम उन समुदायों में सकारात्मक सामाजिक प्रभाव लाने के लिए प्रतिबद्ध हैं जिनके बीच हम काम करते हैं। ये पुरस्कार हजारों लोगों के जीवन और आजीविका को बढ़ाने की दिशा में की गई हमारी कोशिशों का एक महत्वपूर्ण प्रमाण हैं।'' संकरेल एक औद्योगिक ब्लॉक है, यहां बेरोजगारी और कुशल श्रमिकों का उपलब्ध नहीं होना एक प्रमुख समस्या है।

RAGHAV PRODUCTIVITY ENHANCERS LTD.
(Formerly - Raghav Ramming Mass Ltd.)
पंजीकृत कार्यालय : ऑफिस 36,ए-10, सेंट्रल स्पाइन, अलंकार प्लाजा, विद्याधर नगर, जयपुर-302023
CIN: L27109RJ2009PLC030511 फोन नं. 0141-2235760/761,
ई-मेलः rammingmass@gmail.com, वेबसाइटः www.rammingmass.com

31 मार्च,2023 को समाप्त तिमाही/वर्ष के समेकित अंकेक्षित वित्तीय परिणाम

राशि रुपये लाखों में (ईपीएस को छोड़कर)

क्र. सं.	विवरण	समेकित				
		समाप्त तिमाही			समाप्त वर्ष	
		31.03.2023 (अंकेक्षित)	31.12.2022 (अनअंकेक्षित)	31.03.2022 (अंकेक्षित)	31.03.2023 (अंकेक्षित)	31.03.2022 (अंकेक्षित)
1.	कुल परिचालन आय (शुद्ध)	3447.97	3391.52	3201.23	13782.70	10151.11
2.	अवधि के लिए शुद्ध लाभ/(हानि) (कर,असाधारण और या असाधारण वस्तुओं से पूर्व)	950.32	874.04	625.03	3358.02	2359.83
3.	अवधि के लिए कर के पहले शुद्ध लाभ/(हानि) (असाधारण और या असाधारण वस्तुओं के बाद)	950.32	874.04	625.03	3358.02	2359.83
4.	अवधि के लिए कर के बाद शुद्ध लाभ/(हानि) (असाधारण और या असाधारण वस्तुओं के बाद)	711.88	428.20	507.73	2521.79	1783.49
5.	अवधि के लिए कुल आय	715.22	659.77	513.29	2525.13	1789.05
6.	समता अंश पूंजी (रु.10/-प्रति का अंकित मूल्य)	1147.63	1087.63	1087.63	1147.63	1087.63
7.	रिजर्व(पुनर्मूल्यांकन रिजर्व को छोड़कर) पिछले वर्ष की लेखापरीक्षित बेलेंस शीट के अनुसार		-	-		9763.26
8.	आय प्रति शेयर (रु.10/-प्रति का अंकित मूल्य) मूल एवं तरल	6.20	5.75	4.42	21.97	15.90
	स्टैंडअलोन वित्तीय परिणामों की प्रमुख संख्या					
9.	परिचालनों से आय	3473.75	3408.39	3270.03	13962.04	10347.97
10.	कर पूर्व लाभ	970.59	869.08	666.54	3466.95	2467.13
11.	कर पश्चात लाभ	723.89	650.94	514.51	2583.77	1856.06
12.	अवधि के लिये कुल व्यापक आय	725.23	650.94	519.12	2585.11	1860.67

नोटः
क) उपरोक्त वित्तीय परिणाम लेखापरीक्षा समिति द्वारा पुनरीक्षित किये गये हैं तथा 23 अप्रेल, 2023 को संपन्न कंपनी के निदेशक मंडल को बैठक में अनुमोदित किये गये हैं।
ख) उपरोक्त सेबी (सूचीकरण और अन्य प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 के विनियम 33 के तहत स्टॉक एक्सचेंजों के साथ दायर किए गए स्टैंडअलोन और समेकित तिमाही/वार्षिक वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का उद्धरण है। तिमाही/वार्षिक का पूर्ण प्रारूप वित्तीय परिणाम वेबसाइट www.bseindia.com पर उपलब्ध है। वहीं कंपनी की वेबसाइट www.rammingmass.com पर भी उपलब्ध है।
ग) # - असाधारण और/या असाधारण मदों को इंड-एएस नियम/एएस नियम, जो भी लागू हो, के अनुसार लाभ और हानि के विवरण में समायोजित किया गया है।
घ) 31 मार्च, 2023 और 31 मार्च, 2022 को समाप्त तिमाही के आंकड़े पूरे वित्तीय वर्ष के संबंध में लेखापरीक्षित आंकड़ों और संबंधित वित्तीय वर्ष के नौ महीने तक के अलेखापरीक्षित प्रकाशित आंकड़ों के बीच संतुलन साधने वाले आंकड़े हैं।
ड.) 23 अप्रैल, 2023 को आयोजित बैठक में कंपनी के निदेशक मंडल ने 31 मार्च, 2023 को समाप्त वित्तीय वर्ष के लिए 1.00 रुपए प्रति इक्विटी शेयर (अंकित मूल्य 10 रूपए प्रत्येक) के अंतिम लाभांश की सिफारिश की है। लाभांश कंपनी की आगामी वार्षिक आम बैठक में अनुमोदन के अधीन है।

दिनांकः 23 अप्रेल,2023

निदेशक मंडल के आदेश से
राघव प्रोडक्टीविटी एनहांसर्स लिमिटेड के लिए
कृते/-
राजेश काबरा
(प्रबंध निदेशक)
DIN: 00935200

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that the certificate no. 24844 for **100 Equity Shares** of Rs. 10/- (Rupees Ten only) each bearing Distinctive nos from 2482501 to 2482600 of **Eicher Motors Limited** having its registered office at 3rd Floor, Select Citywalk, A-3, District Centre, Saket, New Delhi 110 017 registered in the name of **Sudha Kantilal Thakkar & Kantilal Pragji Thakkar** have been lost have applied to the company for issue of duplicate certificate. Any person who has any claim in respect of the said share certificate should lodge such claim with the company within 15 days of the publication of this notice.

Sd/-

Date: 25-04-2023 Sudha Kantilal Thakkar

Place: New Delhi Kantilal Pragji Thakkar

"Form No. INC-25A"

Before the Regional Director, Ministry of Corporate Affairs, Northern Region, New Delhi

Companies Act, 2013, Section 14 of Companies Act, 2013 and Rule 41 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

AND

In the matter of **GHAI BUILDERS LIMITED** (CIN: U45201DL1988PLC033100) having its Registered Office at **N-6, Kailash Colony, Greater Kailash, New Delhi -110048**

........**Applicant**

NOTICE is hereby given to the General Public that the Company intending to make an application to the Central Government (Power delegated to Regional Director) under section 14 of the Companies Act, 2013 read with aforesaid rules and is desirous of converting itself into a Private Limited Company in terms of the Special Resolution passed at the Extra-Ordinary General Meeting held on **08th April, 2023** to enable the Company to give effect for such conversion.

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change / status of the Company, may deliver or cause to be delivered or send by Registered Post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his / her interest and grounds of opposition to the **Regional Director, Northern Region, Ministry of Corporate Affairs, B-2 Wing, 2nd Floor, Pt. Deendayal Antyodaya Bhawan, CGO Complex, New Delhi-110003** within Fourteen days from the date of publication of this notice with a copy to the applicant Company at its Registered Office address mentioned below :- **N-6, Kailash Colony, Greater Kailash, New Delhi -110048**

For & on behalf of **GHAI BUILDERS LIMITED**

Sd/-

ANKUR GHAI

(DIRECTOR)

DIN: 05129860

Date : 24.04.2023

Place : New Delhi

"FORM NO. INC-26"

[PURSUANT TO RULE 30 OF THE COMPANIES (INCORPORATION) RULES 2014]

BEFORE THE REGIONAL DIRECTOR, NORTHERN REGION, NEW DELHI

IN THE MATTER OF

THE COMPANIES ACT, 2013, SECTION 13(4) OF COMPANIES ACT, 2013 READ WITH RULE 30(5) (A) OF THE COMPANIES (INCORPORATION) RULES, 2014

AND

IN THE MATTER OF

SAMTECH CONTRACTS PRIVATE LIMITED

HAVING ITS REGISTERED OFFICE AT B-7/133, IIND FLOOR SECTOR-4 ROHINI NEW DELHI NORTH WEST DL 110085, INDIA

.....APPLICANT

NOTICE is hereby given to the General Public that the Company proposes to make application to the Regional Director under section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of Alteration of the Memorandum of Association of the company in terms of the special resolution passed at the Extra Ordinary General Meeting held on Thursday, 13th day of APRIL 2023 to enable the Company to change its Registered office from **National Capital Territory of Delhi to State of Uttarakhand.**

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the Company may deliver either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/her objection supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director, Northern Region, New Delhi at B-2 Wing, 2nd Floor, Paryavaran Bhawan, CGO Complex New Delhi-110003, within fourteen days from the date of publication of this notice with a copy of the applicant company at its registered office at the address mentioned below :

B-7/133, IIND FLOOR SECTOR-4 ROHINI NEW DELHI NORTH WEST DL 110085, INDIA

FOR & ON BEHALF OF SAMTECH CONTRACTS PRIVATE LIMITED

Sd/-

DATE : 21.04.2023 **AVNISH JOSHI**

PLACE : NEW DELHI **DIRECTOR**

DIN : 07070355

 # 7/2, BLOCK NUMBER-II ARYA NAGAR, DEHRADUN G.P DEHRADUN-248001, UTTARAKHAND, INDIA

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the Public on behalf of my client HDFC Ltd. who had disbursed a Loan to Mr. Rajesh Kumar Singh & Mr. Bahadur Singh Jagat (under Loan Account No.580973795) against the mortgage of property being Plot No. 3/1421/1, Sector 3, U.P. Avas Evam Vikas Parishad, Vasundhara, Ghaziabad, Uttar Pradesh-201010. It has come to the notice of my client HDFC Ltd. that the original property documents including Original Allotment Letter dated 23.02.1999 issued by U.P. Avas Evam Vikas Parishad, Original Re-allotment Letter dated 16.06.2003 issued by U.P. Avas Evam Vikas Parishad, Original 3 challans for payment made to Authority & Original Permission to Mortgage Letter dated 16.06.2003 issued by U.P. Avas Evam Vikas Parishad in favour of HDFC Ltd. have been misplaced. It is hereby appealed to the general public that whosoever finds any of the documents mentioned hereinabove may kindly return the same to the Branch Manager, HDFC Ltd., The Capital Court, Munirka, Outer Ring Road, Olof Palme Marg, New Delhi – 67.

Devanand Prasad (Advocate)

Chamber No. 302,

Dwarka Court lawyer Chamber,

Dwarka, New Delhi- 110075

Date : 24-04-2023

Place: New Delhi

इंडियन बैंक Indian Bank इलाहाबाद ALLAHABAD

E-- Auction Sale Notice

[Appendix IV-A (See Provison to Rule 8(6)]

Sale Notice for Sale of Immovable Properties

E – Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property/ies mortgaged/charged to the Indian Bank, Secured Creditor, the **Physical/Constructive/Symbolic Possession** of which has been taken by the Authorised Officer of Indian Bank, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is", on below mentioned date, for the recovery of dues to the Indian Bank, Secured Creditor from the following Borrower (s) and Guarantor(s). The Reserve Price and Earnest Money Deposit (EMD) of the resepective property/ies is furnishing below.

Name of Borrower/ Mortgagor/Guarantor	Description of Mortgaged Property	Type of Possession	Reserve price (Rs.) / EMD (Rs.) / Bid Increase Amount (Rs.)	Outstanding Dues (Rs.)
Branch:- Ramanreti, Vrindavan				
Borrowers- M/s Shree Ji Collection, Prop.- Mr. Raj Kamal Singh Tarkar S/o Shri Satish Chand, Add.1- 47 D Jadon Complex, Radha Nagar, Krishna Nagar, Tehsil & Distt. Mathura, Add.2- 230/183 Chandralok Colony, Mauza Bangar, Tehsil & Distt. Mathura	Residential House Situated Plot No 17/2 & half part of Plot No 18, Part of Khasra No 1425, Mauza Mathura Bangar inside of Chandra Lok Colony, Tehsil & Distt Mathura, Area- 125.41 Sq Mtr, in the name of Smt Ram Shree W/o Shri Bharat Singh, Bounded as: East- 20 ft wide road, West- Plot No 17/2 and half part of plot no 18 (Charan Singh), North- 20 ft wide road, South- House of Chhitaramal **Property ID: IDIB50402205579**	Symbolic	55,93,000/- / 5,60,000/- / 10,000/-	**22,86,460/-** as on Dt. 15/04/2023 + intrest & other expenses thereon

Last Date and Time for submission of EMD amount is : 25.04.2023 to 25.05.2023 upto 4:00 PM

Date of E- Auction 26.05.2023 between 10:00 AM to 02:00 PM

Bidders are advised to visit the website (www.mstcecommerce.com) of our e auction service provider MSTC Ltd to participate in online bid. For Technical Assistance Please call MSTC HELPDESK No. 033-22901004 and other help line numbers available in service providers help desk. For Registration status with MSTC Ltd, please contact ibapiop@mstcecommerce.com and for EMD status please contact ibapifin@mstcecommerce.com. For property details and photograph of the property and auction terms and conditions please visit: https://ibapi.in and for clarifications related to this portal, please contact help line number '18001025026' and '011-41106131'.

Bidders are advised to use Property ID Number mentioned above while searching for the property in the website with https://ibapi.in and www.mstcecommerce.com

Date : 25-04-2023 **Place: Mathura** **Authorized Officer**

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, DEHRADUN

Government of India, Ministry of Finance,
(Department of Financial Services)
2nd Floor, Paras Tower, Mazra, Saharanpur Road, Dehradun, UK. 248171

PUBLICATION NOTICE

(IN O.A. No. 362 of 2021)

Summons Under Sub-section (4) Of Section 19 Of The Recovery Of Debts And Bankruptcy Act, 1993, Read Withsub-rule (2a) Of Rule 5 Of The Debt Recovery Tribunal (procedure) Rules, 1993 As Amended From Time To Time)

Dy. No. 325/2023 **Dated : 13.04.2023**

Canara Bank V/s M/s National Poultry & Ors.

Shri Bhagwan Singh, S/o Shri Harvansh Singh R/o Vaishali Colony, Kharakpur, Devipura, Kashipur, District U.S. Nagar, UK.

Whereas, the above named Applicant bank has instituted **OA No. 362 of 2021** against you for recovery of debts of **Rs. 84,00,236.87** in which Hon'ble Tribunal was pleased to issue Summons/Notice under section 19(4) of the Recovery of Debts and Bankruptcy Act, 1993 and was listed before the **Registrar** on **11.04.2023.**

Whereas, it has been shown to the satisfaction of the Tribunal that it is not possible to serve you in ordinary way, therefore, this notice is given by way of this publication directing you to appear in person or through your duly authorized agent or legal practitioner before the Tribunal on **22.05.2023.** Further, you are required to show cause as to why the relief(s) prayed for in OA should not be granted and to file reply, if any, in your defence in a paper book form in sets and produce all the documents and affidavits under which your defence or claim for set off, counter claim, in this Tribunal personally or through your duly authorized agent or legal practitioner within 30 days from the date of the publication of this notice.

Take notice that in case of default of your appearance on the specified day and time before the tribunal, the case shall be heard and decided in your absence.

Given under my hand and seal of this Tribunal on this **13th day of April, 2023.**

By order of Tribunal

Registrar, Debts Recovery Tribunal, Dehradun

RAGHAV PRODUCTIVITY ENHANCERS LTD.

(Formerly - Raghav Ramming Mass Ltd.)

Registered Office: Office No.36, 4th Floor, Alankar Plaza, Central Spine, Vidyadhar Nagar, Jaipur, Rajasthan- 302023

CIN: L27109RJ2009PLC030511 I P: +91 141 2235760-61

E: rammingmass@gmail.com I W: www.rammingmass.com

Statement of Consolidated Audited Financial Result for the Quarter/Year Ended 31st March, 2023

(Rs. In Lacs except per share data)

S.No.	Particulars	Consolidated				
		Quarter Ended				Year Ended
		31.03.2023 (Audited)	31.12.2022 (Unaudited)	31.03.2022 (Audited)	31.03.2023 (Audited)	31.03.2022 (Audited)
1.	Total Income from Operations (Net)	3447.97	3391.52	3201.23	13782.70	10151.11
2.	Net Profit for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items#)	950.32	874.04	625.03	3358.02	2359.83
3.	Net Profit for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	950.32	874.04	625.03	3358.02	2359.83
4.	Net Profit for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	711.88	428.20	507.73	2521.79	1783.49
5.	Total Comprehensive Income for the period	715.22	659.77	513.29	2525.13	1789.05
6.	Equity Share Capital (Face value per share Rs. 10/-)	1147.63	1087.63	1087.63	1147.63	1087.63
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year		-	-		9763.26
8.	Earning Per Share (of Rs. 10/- each) Basic as well as Diluted	6.20	5.75	4.42	21.97	15.90
	Key Numbers of Standalone Financial Results					
9.	Revenue from operations	3473.75	3408.39	3270.03	13962.04	10347.97
10.	Profit Before Tax	970.59	869.08	666.54	3466.95	2467.13
11	Profit After Tax	723.89	650.94	514.51	2583.77	1856.06
12.	Total Comprehensive Income for the period	725.23	650.94	519.12	2585.11	1860.67

Note:

a) The results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at their respective meeting held on 23rd April, 2023

b) The above is an extract of the detailed format of Standalone and Consolidated Quarterly/Annual Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly/Annual Financial Results is available on the website viz. www.bseindia.com. The same is also available on the Company website viz. www.rammingmass.com.

c) # - Exceptional and/or Extraordinary items adjusted in the Statement of Profit and Loss in accordance with Ind-AS Rules / AS Rules, whichever is applicable.

d) The Figures for the quarter ended 31st March, 2023 and 31st March, 2022 are the balancing figures between the audited figures in respect of the full financial year and the unaudited published figures upto nine months of the relevant financial year.

e) The Board of Directors of the Company at its meeting held on 23rd April, 2023 has recommended a final dividend of ₹ 1.00 per equity share (face value ₹ 10 each) for the financial year ended 31st March, 2023. The dividend is subject to approval at the ensuing annual general meeting of the Company.

Date: 23rd April, 2023

By Order of the Board

For Raghav Productivity Enhancers Limited

Sd/-

Rajesh Kabra

(Managing Director)

DIN: 00935200

DEMAND NOTICE

Under Section 13(2) of the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act, 2002 (the said Act.) read with Rule 3(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (the said Rules). In exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the said Rules, the **Authorised Officer of IIFL Home Finance Ltd. (IIFL HFL) (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.)** has issued Demand Notices under section 13(2) of the said Act, calling upon the Borrower(s), to repay the amount mentioned in the respective Demand Notice(s) issued to them. In connection with above, notice is hereby given, once again, to the Borrower(s) to pay within **60 days** from the publication of this notice, the amounts indicated herein below, together with further interest from the date(s) of Demand Notice till the date of payment. The detail of the Borrower(s), amount due as on date of Demand Notice and security offered towards repayment of loan amount are as under:

Name of the Borrower(s)/ Guarantor (s)	Demand Notice Date & Amount	Description of secured asset(immovable property)
Mr.Ram Kumar Sharma Mrs. Kiran Bala M/S R K Builders (Prospect No 954190 & 955334)	**21-Apr-2023 & Rs. 17,66,049/-** (Rupees Seventeen Lakh Sixty Six Thousand Forty Nine Only) for **954190 & Rs.99,190/-** (Rupees Ninety Nine Thousand One Hundred Ninety Only) for **955334**	All That Piece And Parcel Of The Property Being : Plot-128 - G/F -, (One Shop And One Room Set), Front Rhs, Carpet Area 306 Sq. Ft., Built-Up Area 360 Sq. Ft., Kh-85 And 86,Situated In The Area Of Village Nawada,Delhi State Delhi Colony, Known As Bhagwati - Garden In Block-A, Uttam Nagar - - West Delhi - , India -110059
Mr. Sunil Kumar Mr.Ankush Kumar Mrs.Babli, Sai Cloth Emporium (Prospect No 942939 & 944547)	**20-Apr-2023 & Rs.16,25,369/-** (Rupees Sixteen Lakh Twenty Five Thousand Three Hundred Sixty Nine Only) for **942939 & Rs.99,158/-** (Rupees Ninety Nine Thousand One Hundred Fifty Eight Only) for **944547**	All that piece and parcel of the property being : H.No, 51-B, With Land Area Ad Measuring 360 Sq.ft., Carpet Area Ad Measuring 518 Sq.ft. and Built Up Area Ad Measuring 648 Sq.ft., With Roof/Terrace Rights, Kh.No.-16/4, 14, Village Matiala, New T-Block, Uttam Nagar, Delhi, 110059, Delhi, India.
Mr.Ashish, Mr. Mukesh Mrs. Rekha (Prospect No 930149)	**21-Apr-2023 Rs.23,30,360/-** (Rupees Twenty Three Lakh Thirty Thousand Three Hundred Sixty Only)	All that piece and parcel of the property being : House No.Ge-31, Land Area 1205 Sq. Ft., Situated At Global City Village Abdulapur, Meerut, Uttar Pradesh, India-250001
Mr.Chandra Mohan Jha Mrs. Lakxmi Devi Jha (Prospect No 897412)	**21-Apr-2023 Rs.23,01,840/-** (Rupees Twenty Three Lakh One Thousand Eight Hundred Forty Only)	All that piece and parcel of the property being : Built up Property Bearing No. Rz-H-799-C, Area measuring 100 sq. yrds., out of Khasra No. 56/13, Raj Nagar Part-2, 2nd Floor, Front, Palam Colony, Delhi, New Delhi, India-110045

If the said Borrowers fail to make payment to IIFL HFL as aforesaid, IIFL HFL may proceed against the above secured assets under Section 13(4) of the said Act, and the applicable Rules, entirely at the risks, costs and consequences of the Borrowers. For, further details please contact to **Plot No. 30/30E, Upper Ground Floor, Main Shivaji Marg, Najafgarh Road, Beside Jaguar Showroom,Moti Nagar, New Delhi / A-1C & A-1D, 2nd floor Noida Sec16, Noida, Gautam Budh Nagar - 201301/ FN-01,1st Floor,Star Plaza,Near Bachcha Park, Begum Bridge Road,Meerut - 250001** or Corporate Office: IIFL Tower, Plot No. 98, Udyog Vihar, Ph-IV Gurgaon, Haryana.

Place: Delhi, Date: 25-04-2023 **Sd/- Authorised Officer, For IIFL Home Finance Ltd.**

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

Chola — Enter a better life

Cholamandalam investment and Finance Company Limited

Corporate Office: No.2, Dare House, 1st Floor, NSC Bose Road, Chennai – 600 001.

Branch Office: 1st & 2nd Floor, Plot No.6, Main Pusa Road, Karol Bagh, New Delhi - 110 005

Contact No: Mr. Sudhir Tomar Mob No. 9818460101

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower / Co-Borrower/ Mortgagor (s) that the below described immovable properties mortgaged to the Secured Creditor, the Symbolic/Physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Cholamandalam investment and Finance Company Limited the same shall be referred herein after as Cholamandalam investment and Finance Company Limited . The Secured Assets will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis through E-Auction.

It is hereby informed to General public that we are going to conduct public E-Auction through website https://chola-lap.procure247.com/

S.N.	Account No. and Name of borrower, co- borrower, Mortgagors	Date & Amount as per Demand Notice U/s 13(2)	Descriptions of the property /Properties	Reserve Price, Earnest Money Deposit & Bid Increment Amount (In Rs.)	E-Auction Date and Time, EMD Submission Last Date Inspection Date
1.	**(Loan Account Nos. X0HEEDL00001411414 AND X0HEEDL00001728906)** **1. PANNA LAL,** H.NO – F-11, Second Floor & Third Floor, Block–F, Green Park Extn, New Delhi – 110016. **2. NEERU VARMA @ NEERU VERMA** H.NO – F-11, Second Floor & Third Floor, Block–F, Green Park Extn, New Delhi – 110016. **3. CHANDAN KUAMR PANNA LAL VERMA** H.NO – F-11, Second Floor & Third Floor, Block–F, Green Park Extn, New Delhi – 110016. ALSO AT: - Chandan Kuamr Panna Lal Verma 1033/14 Gali Mira Chand, Maliwara Chandni Chowk, Newdelhi, Newdelhi-110006 **4. PARAS VERMA,** H.NO – F-11, Second Floor & Third Floor, Block–F, Green Park Extn, New Delhi – 110016	09-11-2022 Rs.1,49,18,860/-	All That Piece And Parcel Of The Property Measuring 200 Sq.yds. Of Property No F - 11 Entire Terrace Rights Over And Above The Second Floor And Third Floor (entire Second Floor With Roof Rights) Situated At Green Park Extension, New Delhi Which Is Bounded As Under: - East – Road, West – Lane, North – Plot No. F-10, South – Plot No. F-12	**Rs. 1,35,00,000 /- Rs. 13,50,000/- Rs.1,00,000/-**	**30.05.2023 at 11.00 a.m to 1:00 p.m** / **29.05.2023, 10.00 am to 5.00p.m** / **As per appointment**

1. ion-notices. For details, help, procedure and online training on e-auction, prospective bidders may contact (Muhammed Rahees – 81240 00030), Ms.Procure247.; Mr. Alpesh Borisa Cell No. 7046612345/ 9898056524,. Email id : alpesh@procure247.com, suraj@tender247.com, parin@tender247.com

2. For further details on terms and conditions please visit https://chola-lap.procure247.com/ & https://www.cholamandalam.com/auction-notices to take part in e-auction.

THIS IS ALSO A STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES,2002

Place: DELHI, NCR Date : 25-04-2023 **Sd/- Authorised Officer Cholamandalam Investment and Finance Company Limited**

PRUDENT ARC LIMITED

Redg. & Corporate office: 611, 6th Floor, D-Mall, Plot No. A-1, Netaji Subhash Place, Pitam Pura, New Delhi 110034, Tel: +91-11-45320000 | Email Id: info@prudentarc.com, CIN: U74900DL2011PLC2225445

APPENDIX IV [Refer Rule 8(1)] POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

Whereas, The undersigned being the Authorized officer of Prudent ARC Limited (Prudent Trust – 71/22) having its Registered office at 611, 6th Floor, D-Mall, Plot No. A-1, Netaji Subhash Place, PitamPura, New Delhi-110034, under The Securitization and Reconstruction of the Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002), and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule [3] of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a **Demand Notice on dated 29th October, 2022** under Section 13(2) of the Act, calling upon the borrower/co-borrower(s)/ mortgagor(s)/ guarantor(s) namely : **(i) Mr. Assim Mutreja (ii) Mrs. Anju Bala residing at 12, Geeta Mandir, Fatehabad - 125050** to repay the amount mentioned in the Notice being of **Rs. 25,33,418/- (Rupees Twenty Five Lakh Thirty Three Thousand Four Hundred Eighteen Only)** together with further interest, penal interest and other charges as are applicable to this Loan account from time to time, from the date of the Notice till the date of payment, within 60 days from the date of publication of the said Notice.

The borrower/co-borrower(s)/mortgagor(s)/guarantor(s) having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the borrower/co-borrower(s)/ mortgagor(s)/ guarantor(s) and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described here in below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of section 13 of The Securitization and Reconstruction of the Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002, read with Rule [8] of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, on this **April 19th, 2023.**

The borrower/co-borrower(s)/mortgagor(s)/guarantor(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the said property(ies) and any dealings with the said property(ies) will be subject to the charge of Prudent ARC Limited **(Prudent Trust – 71/22)** for an amount of **Rs. 25,33,418/- (Rupees Twenty Five Lakh Thirty Three Thousand Four Hundred Eighteen Only),** together with further interest, penal interest and other charges as are applicable to this Loan account from time to time, from the date of Notice till the date of realization together with all the costs incurred by Prudent ARC Limited (Prudent Trust – 71/22) in realizing the said amount.

The borrower/co-borrower(s)/mortgagor(s)/guarantor(s) attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of The Securitization and Reconstruction of the Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002, in respect of time available, to redeem the Secured Assets.

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY

ALL THAT PIECE AND PARCEL OF TOTAL LAND ADM. 94.44 SYD. HOUSE TAX UNIT NO 120 / 13, PROPERTY TAX ID NO - 08015700110023 THE ENTIRE STRUCTURE STANDING THEREON, WHETHER CONSTRUCTED/TO BE CONSTRUCTED HAVING PROPERTY I.E. PART OF BEARING MEASURING 03 MARLE 01 SARSAI SITUATED AT RATIA GATE, FATEHABAD WITHIN MUNICIPAL LIMITS OF FATEHABAD OWNED BY SH. ASSIM S/O OF SH. GIAN CHAND MUTREJA BOUNDED AS : EAST – SHOP OF FATEH CHAND MEASURING 50', WEST- SHOP OF SHIV DAYAL MEASURING 50', NORTH – STREET MEASURING 17' , SOUTH HOUSE OF SHIV DAYAL MEASURING 17'

Date : 19.04.2023 **Authorized Officer**

Place : Delhi **Prudent ARC Limited (Prudent Trust – 71/22)**